

**TỜ TRÌNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật  
Cụm công nghiệp phía Tây thị trấn Đắk Tô**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện khóa XIV, Kỳ họp thứ 9.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP, ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 63/2020/NQ-HĐND ngày 8/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum quy định, nguyên tắc tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021- 2025 tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 38/2024/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về sửa đổi, bổ sung điểm b, điểm c, điểm d khoản 2 Điều 6 của Quy định nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Nghị quyết số 63/2020/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND, ngày 22/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn ngân sách địa phương tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn nhà nước của tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Kết luận số 1129-KL/HU, ngày 06/11/2024 của Ban Thường vụ Huyện ủy về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Tây thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô;

Căn cứ Nghị Quyết số 160/NQ-HĐND, ngày 23/11/2020 của HĐND huyện Đắk Tô về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Tây thị trấn Đắk Tô;

Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Tây thị trấn Đắk Tô, cụ thể như sau:

**I. Quá trình triển khai thực hiện:**

- Dự án: Hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Phía Tây thị trấn Đắk Tô được Hội đồng nhân dân huyện Quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị Quyết số

160/NQ-HĐND, ngày 23/11/2020; được Ủy ban nhân huyện phê duyệt tại Quyết định 383/QĐ-UBND, ngày 22/7/2021 với tổng mức đầu tư 148,283 tỷ đồng (bao gồm cả chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng) với cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ có mục tiêu 30 tỷ đồng, ngân sách huyện và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác.

Dự án chia làm 02 giai đoạn: (1) Giai đoạn 1 (từ năm 2021 đến 2024) là 33,36 tỷ đồng sử dụng ngân sách tỉnh hỗ trợ có mục tiêu để đầu tư các hạng mục đường giao thông trục chính D2 với chiều dài L=1,35km; hệ thống thoát nước mưa hai tuyến đường và giải phóng mặt bằng tuyến đường. (2) Giai đoạn 2 (sau năm 2024) là 114,923 tỷ đồng dự kiến dùng ngân sách tỉnh hỗ trợ có mục tiêu (nếu có), ngân sách huyện và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác để đầu tư các hạng mục còn lại (giải phóng mặt bằng, cấp nước, xử lý nước thải, đường giao thông, san nền, cấp điện, cấp nước ...)

### **\* Kết quả thực hiện giai đoạn 1.**

Ủy ban nhân dân huyện đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện triển khai thực hiện giai đoạn 1 của dự án gồm: đã hoàn thành việc thu hồi, giải phóng mặt bằng với diện tích 3,49ha; đang triển khai đầu tư tuyến đường giao thông trục chính D2 với chiều dài L=1,35km; hệ thống thoát nước mưa hai tuyến đường và dự kiến hoàn thành vào quý IV/2024; lũy kế bố trí đến từ năm 2021 đến năm 2024 là 21.201 triệu đồng; ước thực hiện và giải ngân năm 2024 là 21.201 triệu đồng. Trong năm 2025 dự án được phân bổ 8.799 triệu đồng để tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng và thanh toán khối lượng hoàn thành đường giao thông trục chính D2, hệ thống thoát nước mưa hai tuyến đường.

## **II. Lý do và sự cần thiết phải điều chỉnh:**

- Theo quy định tại khoản 7, Điều 17 của Luật Đầu tư công năm 2019 như sau: “7. Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này”

Tại tại 1, Điều 34 của Luật Đầu tư công năm 2019 như sau: “1. Cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thì có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án đó và chịu trách nhiệm về quyết định của mình”

Dự án Hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Phía Tây thị trấn Đăk Tô được Hội đồng nhân dân huyện Quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị Quyết số 160/NQ-HĐND, ngày 23/11/2020, như vậy thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án này là Hội đồng nhân dân huyện.

- Theo quy định tại khoản 2, Điều 6 của Luật Đầu tư công năm 2019 về phân loại dự án đầu tư công như sau: “2. Căn cứ mức độ quan trọng và quy mô, dự án đầu tư công được phân loại thành dự án quan trọng quốc gia, dự án nhóm

A, dự án nhóm B, dự án nhóm C theo tiêu chí quy định tại các điều 7, 8, 9 và 10 của Luật này”.

Quy định tại khoản 2, Điều 52 về thời gian bố trí thực hiện như sau: “2. Các chương trình, dự án đã được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, các dự án mới phải bảo đảm thời gian bố trí vốn thực hiện dự án nhóm A không quá 06 năm, nhóm B không quá 04 năm, nhóm C không quá 03 năm”

Theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2019 thì dự án đầu tư công được phân loại theo mức độ quan trọng và quy mô gồm dự án nhóm A, dự án nhóm B, dự án nhóm C và thời gian thực hiện dự án nhóm A không quá 06 năm, nhóm B không quá 04 năm, nhóm C không quá 03 năm; không có quy định về phân kỳ đầu tư của dự án; tuy nhiên, Dự án Hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Phía Tây thị trấn Đắk Tô đã phê duyệt thời gian thực hiện dự án và phân kỳ đầu tư: Giai đoạn 1 từ năm 2021 - 2023 và Giai đoạn 2 sau năm 2023 là chưa phù hợp theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2019.

Từ những lý do trên, Ủy ban nhân dân huyện Đắk Tô trình trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án dự án: Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Tây thị trấn Đắk Tô là rất cần thiết và đúng thẩm quyền theo quy định.

### **III. Các nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư**

**1. Quy mô đầu tư:** Thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; đầu tư hệ thống xử lý nước thải; đầu tư hạ tầng kỹ thuật tại các cụm công nghiệp cụ thể như sau:

1.1. Thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

1.2. Đầu tư hệ thống xử lý nước thải:

- Xây dựng hệ thống thu gom nước thải công nghiệp riêng hoàn toàn với hệ thống thoát nước mưa.

- Hệ thống thu gom nước thải được đầu tư xây dựng bằng hệ thống đường ống HDPE hai vách DN200mm-250mm với chiều dài khoảng 4023m.

- Xây dựng trạm xử lý nước thải có công suất 698/m<sup>3</sup>/ngày đêm.

1.3. Đầu tư hạ tầng kỹ thuật gồm:

a. San nền:

- Các khu đất công trình kỹ thuật đầu mối có diện tích khoảng 9.856 m<sup>2</sup>;

- Khu Đất công trình hành chính - dịch vụ có diện tích khoảng 20.743 m<sup>2</sup>;

- Các khu đất nhà máy nhà xưởng bao gồm: Khu A, B, C, D, E và Khu F có diện tích khoảng: 321.916 m<sup>2</sup>.

b. Hệ thống đường giao thông:

- Tổng chiều dài các tuyến khoảng 2.805m, bao gồm: Tuyến đường N1 với chiều dài khoảng 320m; Tuyến đường N2 với chiều dài khoảng 450m, Tuyến N3 với chiều dài khoảng 360m, Tuyến N4 với chiều dài khoảng 280m và tuyến D2 với chiều dài khoảng 1.395m.

- Bền rộng nền, mặt đường các tuyến đường theo quy hoạch đã được phê duyệt.

- Hệ thống thoát nước mưa: Được đầu tư xây dựng theo các tuyến đường giao thông; Nước mặt được thu vào các cống dọc bằng bê tông đúc sẵn hoặc rãnh BTCT đổ tại chỗ bố trí dọc theo các trục đường giao thông đưa ra suối, vị trí tụ thủy thông qua các cửa xả.

*c. Cấp nước:*

Xây dựng trạm xử lý nước cấp công suất 1.500m<sup>3</sup>/ngày. Xây dựng đài nước áp lực cho hệ thống. Nước từ bể chứa nước sạch của trạm xử lý sẽ được bơm tự động lên đài nước để cung cấp cho toàn bộ Cụm công nghiệp phía Tây, thị trấn Đắk Tô.

*d. Cấp điện:*

- Đầu tư đường dây trung áp 22KV với chiều dài khoảng 1.891m; đường dây hạ thế 0,4kV với chiều dài khoảng 3.059 m.

- Xây dựng mới 03 trạm biến áp có cấp điện áp 250kVA-22/0,4kV

*e. Các hạng mục phụ trợ:* Cống vào cụm công nghiệp.

**2. Phân kỳ đầu tư xây dựng:** Không thực hiện phân kỳ đầu tư xây dựng của dự án.

**3. Thời gian thực hiện dự án:** Không quá 04 năm

**4. Tiến độ thực hiện dự án:** Từ năm 2021

**5. Các nội dung khác:** Thực hiện theo Nghị Quyết số 160/NQ-HĐND, ngày 23/11/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Đắk Tô

**Lý do điều chỉnh:** Đảm bảo triển khai thực hiện đúng theo quy định Luật Đầu tư công năm 2019 các nội dung về phân loại dự án; về thời gian thực hiện dự án; đồng thời để triển khai các hạng mục công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và đầu tư hạ tầng kỹ thuật tại các cụm công nghiệp tạo quỹ đất sạch và phát triển hạ tầng nhằm thu hút các nhà đầu tư, doanh nghiệp đầu tư vào Cụm công nghiệp phía Tây góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

**IV. Danh mục hồ sơ kèm theo.**

1. Nghị Quyết số 160/NQ-HĐND, ngày 23/11/2020 của HĐND huyện Đắk Tô về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Tây thị trấn Đắk Tô

2. Tờ trình số 155/TTr-BQL, ngày 14/11/2024 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện trình thẩm định phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư xây

dựng dự án: Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Tây thị trấn Đăk Tô.

3. Báo cáo số 260/BC-TCKH, ngày 02/12/2024 của Phòng Tài chính - Kế hoạch về kết quả thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp phía Tây thị trấn Đăk Tô.

Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện Đăk Tô khoá XIV, Kỳ họp thứ 9 xem xét, quyết định (*có dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân huyện kèm theo*).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Huyện ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện;
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Lưu: VT, TH, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Đặng Hoàng Nam**