

Số: 76 /BC-BTXH

Đắk Tô, ngày 12 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO

Thẩm tra Tờ trình và dự thảo Nghị quyết về việc thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Tô (Trình Kỳ họp thứ 7 HĐND huyện khóa XIV)

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019; Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015,

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND huyện, trên cơ sở nội dung Tờ trình số 81/TTr-UBND, ngày 30/11/2023 của UBND huyện về việc đề nghị thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Tô và dự thảo Nghị quyết; Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện đã tổ chức họp thẩm tra các nội dung trên. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Ban HĐND huyện và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Trên cơ sở xem xét nội dung Tờ trình, dự thảo Nghị quyết và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Ban Kinh tế - Xã hội báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

1. Cơ sở pháp lý:

Căn cứ các quy định tại Khoản 2 Điều 26 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015¹, Khoản 2 Điều 21 Luật Đất đai năm 2013² và Quyết định số 96/QĐ-UBND, ngày 01/3/2022 của UBND tỉnh Kon Tum³, việc Ủy ban nhân dân huyện đề nghị Hội đồng nhân dân huyện xem xét thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Tô là cần thiết và phù hợp với quy định hiện hành.

2. Nội dung:

2.1. Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Tô:

Tổng diện tích tự nhiên toàn huyện năm 2024 là 50.870,31 ha. Trong đó:

- Đất nông nghiệp 44.785,58 ha, chiếm 88,04% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất phi nông nghiệp 5.596,17 ha, chiếm 11% tổng diện tích tự nhiên.

¹ Khoản 2, Điều 26 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015 quy định “Nhiệm vụ, quyền hạn của HĐND huyện thông qua kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội trung hạn và hằng năm của huyện, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện trước khi trình UBND tỉnh phê duyệt”.

² Khoản 2, Điều 21 Luật Đất đai năm 2013 quy định: “HĐND các cấp thực hiện quyền thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương mình trước khi trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt...”

³ Quyết định số 96/QĐ-UBND, ngày 01/3/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Đắk Tô.

- Đất chưa sử dụng 488,56 ha, chiếm 0,96% tổng diện tích tự nhiên.

2.2. Danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm 2024: Tổng cộng có 170 công trình, dự án.

(chi tiết tại các biểu mẫu kèm theo Tờ trình của UBND huyện)

3. Ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội:

Qua nghiên cứu thảo luận, trên cơ sở các quy định của pháp luật và văn bản hướng dẫn của cấp trên, Ban Kinh tế - Xã hội nhận thấy, Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được xây dựng cơ bản đảm bảo theo các quy định pháp luật hiện hành và văn bản hướng dẫn của UBND tỉnh Kon Tum⁴; phù hợp với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và nhu cầu sử dụng đất của địa phương. Ban Kinh tế - Xã hội cơ bản thống nhất nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo Tờ trình số 81/TTr-UBND, ngày 30/11/2023 của UBND huyện. Đề nghị tiếp thu giải trình một số nội dung sau:

- Về kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện chưa đạt chỉ tiêu kế hoạch UBND tỉnh phê duyệt⁵ (*chỉ tiêu về đất nông nghiệp còn 120,24 ha chưa chuyển đổi; đất phi nông nghiệp 111,88 ha chưa thực hiện; đất chưa sử dụng 8,36 ha chưa thực hiện*)⁶. Đề nghị giải trình làm rõ nguyên nhân, những khó khăn, vướng mắc trong thực hiện chỉ tiêu kế hoạch 2023.

- Đề nghị báo cáo làm rõ kết quả thực hiện các công trình, dự án đã được phê duyệt trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023, trong đó, cụ thể số dự án đã thực hiện, dự án chưa thực hiện (*trong đó có dự án đã được phê duyệt nhưng 3 năm chưa thực hiện không*), làm rõ nguyên nhân chưa thực hiện...

- Đề nghị thông tin làm rõ cơ sở xây dựng chỉ tiêu kế hoạch đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp năm 2024. Theo Tờ trình, chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất nông nghiệp năm 2024 giảm 182,54 ha so với hiện trạng năm 2023; đất phi nông nghiệp tăng 190,1 ha so với hiện trạng năm 2023.

- Đề triển khai thực hiện hiệu quả Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, đề nghị UBND huyện quan tâm thực hiện các nội dung sau:

+ Thực hiện công bố công khai kế hoạch sử dụng đất sau khi được phê duyệt; chỉ đạo các cơ quan chuyên môn và UBND các xã, thị trấn thực hiện nghiêm túc Kế hoạch sử dụng đất nhằm đảm bảo tính thống nhất, liên tục, hiệu quả trong việc quản lý, sử dụng đất trên địa bàn huyện.

+ Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng đất, ngăn chặn kịp thời các vi phạm trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền

⁴ Công văn số 2593/UBND-NNTN, ngày 10/8/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc cập nhật, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022, quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện và đẩy nhanh tiến độ lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023.

⁵ Quyết định số 87/QĐ-UBND, ngày 21/3/2023 của UBND tỉnh Kon Tum.

⁶ Cụ thể: Nhóm đất nông nghiệp ở mức cao còn 120,24 ha chưa chuyển đổi (thực hiện 44.968,12 ha, kế hoạch 44.847,88 ha); nhóm đất phi nông nghiệp chưa đạt kế hoạch với 111,88 ha chưa thực hiện (5.406,07 ha/ 5.517,95 ha); đất chưa sử dụng 8,36 ha chưa thực hiện (496,12 ha/ 504,48 ha).

phê duyệt. Thường xuyên kiểm tra tiến độ đầu tư dự án và thu hồi đất đối với các dự án chậm hoặc không triển khai.

4. Đối với dự thảo Nghị quyết:

Qua xem xét, Ban Kinh tế - Xã hội cơ bản thống nhất với dự thảo Nghị quyết về kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Đắk Tô. Nội dung dự thảo Nghị quyết đảm bảo đúng theo các quy định pháp luật hiện hành và phù hợp với điều kiện phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh của huyện.

- Đề nghị UBND huyện tiếp thu, giải trình các nội dung trong báo cáo thẩm tra này và ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND huyện, hoàn chỉnh nội dung dự thảo Nghị quyết cho phù hợp.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội, kính trình Hội đồng nhân dân huyện Đắk Tô khoá XIV, kỳ họp thứ 7 xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Lưu: VT, BKTXH.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thị Hồng

