

Số: /BC-TCKH

Đăk Tô, ngày tháng 10 năm 2023

BÁO CÁO

Phục vụ phiên giải trình Thường trực Hội đồng nhân dân huyện lần thứ Ba nhiệm kỳ 2021-2026

Kính gửi:

- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện;
- Ủy ban nhân dân huyện.

Căn cứ Kế hoạch số 11/KH-TTHĐND ngày 11/9/2023 của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện về tổ chức phiên giải trình Thường trực Hội đồng nhân dân huyện lần thứ ba;

Thực hiện Công văn số 1350/UBND, ngày 12/9/2023 của UBND huyện Đăk Tô về việc tham mưu chuẩn bị nội dung phục vụ phiên giải trình Thường trực HĐND huyện lần thứ Ba. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện báo cáo nội dung trả lời Thường trực HĐND huyện cụ thể như sau:

Nội dung 6: “ Qua nắm bắt tình hình thực tế, hiện nay các cơ sở nhà, đất do các cơ quan, đơn vị thuộc huyện quản lý hiện không còn nhu cầu sử dụng như trụ sở Phòng Nông nghiệp và PTNT, trụ sở Phòng Văn hóa và Thông tin, các điểm trường dôi dư sau khi thực hiện sát nhập tại các xã, thị trấn vẫn chưa được điều chuyển, bố trí sử dụng hiệu quả. Trong khi đó cử tri các xã Diên Bình, Tân Cảnh, Kon Đào, Ngọc Tụ đã nhiều lần có kiến nghị về việc bố trí điểm trường học không còn sử dụng để làm hội trường thôn nhưng đến nay chưa được xem xét, giải quyết. Đề nghị phòng Tài chính Kế hoạch huyện báo cáo thông tin làm rõ thực trạng các cơ sở nhà, đất thuộc huyện quản lý hiện nay không sử dụng; các khó khăn, vướng mắc và hướng xử lý giải quyết đảm bảo quản lý, sử dụng hiệu quả, tránh lãng phí các cơ sở vật chất này”.

a) Về Trụ sở Phòng Nông nghiệp và PTNT: Trụ sở làm việc của Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện (tại khối 7 thị trấn Đăk Tô) đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo hình thức điều chuyển tại Quyết định số 229/QĐ-UBND, ngày 09/5/2021. Hiện nay, Phòng Tài chính – Kế hoạch đề xuất Ủy ban nhân dân hướng xử lý đối với Trụ sở làm việc của Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện (tại khối 7 thị trấn Đăk Tô) theo hướng điều chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện sử dụng làm trụ sở làm việc (theo nội dung Văn bản số 313/TCKH, ngày 25/9/2023 của Phòng Tài chính – Kế hoạch). Sau khi có chủ trương của Ủy ban nhân dân huyện, Phòng Tài chính – Kế

hoạch sẽ phối hợp với các cơ quan, đơn vị tham mưu Ủy ban nhân huyện lập thủ tục điều chuyển tài sản công gửi Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh theo đúng quy định.

b) Trụ sở Phòng Văn hóa và Thông tin: Trụ sở làm việc của Phòng Văn hóa và Thông tin (tại khối 3 thị trấn Đăk Tô) đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo hình thức **giữ lại tiếp tục sử dụng** tại Quyết định số 229/QĐ-UBND, ngày 09/5/2021. Ngày 14/4/2022, Ủy ban nhân dân huyện đã có Văn bản số 419/UBND về việc thống nhất chủ trương tiếp nhận trụ sở làm việc của phòng Văn hóa – Thông tin (cũ) để làm điểm trung bày sản phẩm OCOP huyện Đăk Tô. Trong đó có nội dung “*Thống nhất chủ trương giao phòng Nông nghiệp và PTNT tiếp nhận trụ sở làm việc của phòng Văn hóa – Thông tin (cũ) để làm điểm trung bày sản phẩm OCOP huyện Đăk Tô*”. Ngày 05/5/2022, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tham mưu UBND huyện văn bản số 490/UBND gửi Trung tâm VH-TT-DL và Truyền thông huyện, trong đó yêu cầu đơn vị di dời toàn bộ thư viện sách và thư viện điện tử đang bố trí tại trụ sở làm việc của phòng Văn hóa – Thông tin (cũ) để bàn giao cho phòng Nông nghiệp và PTNT lập thủ tục sửa chữa theo kế hoạch. Hiện nay, Phòng Nông nghiệp và PTNT đã hoàn thành công tác sửa chữa nhưng chưa đưa công trình vào khai thác, sử dụng.

- *Về thủ tục điều chuyển tài sản công:* Phòng Tài chính – Kế hoạch đã phối hợp, hướng dẫn Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện chủ trì phối hợp cùng Phòng Văn hóa – Thông tin huyện lập hồ sơ điều chuyển công trình Trụ sở làm việc cũ của Phòng Văn hóa – Thông tin theo quy định. Tuy nhiên, tại thời điểm này UBND tỉnh chưa có quy định về diện tích chuyên dùng đối với Phòng trưng bày, giới thiệu sản phẩm OCOP (*sản phẩm thuộc Chương trình mỗi xã một sản phẩm*) và sản phẩm đặc trưng của huyện; Đồng thời, căn cứ vào tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc quy định tại Nghị định số 152/2017/NĐ-CP, ngày 27/12/2017 của Chính phủ thì Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện đã tiếp nhận Trụ sở làm việc cũ của UBND thị trấn Đăk Tô để sử dụng làm Trụ sở làm việc do đó đơn vị đã đảm bảo tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc nên việc điều chuyển trụ sở Phòng Văn hóa và Thông tin về cho Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện quản lý, sử dụng là chưa đảm bảo theo các quy định về tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công. Hiện nay, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; tiêu chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum (*Quyết định số: 37/2023/QĐ-UBND, ngày 10 tháng 7 năm 2023*), trong đó có bổ sung diện tích chuyên dùng đối với Phòng trưng bày, giới thiệu sản phẩm OCOP (*sản phẩm thuộc Chương trình mỗi xã một sản phẩm*) và sản phẩm đặc trưng của huyện. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện đang phối hợp với các cơ quan, đơn vị rà soát lập thủ tục thay đổi hình thức xử lý trong nội dung Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất trên địa bàn huyện trong đó có cơ sở nhà đất Trụ sở làm việc cũ của Phòng Văn hóa – Thông tin, trình Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định làm cơ sở để lập thủ tục điều chuyển tài sản công theo quy định.

c) Về nội dung kiến nghị về việc bố trí điểm trường học không còn sử dụng để làm hội trường thôn nhưng đến nay chưa được xem xét, giải quyết.

Theo nội dung các Văn bản quy định về quản lý, sử dụng tài sản công, việc thực hiện điều chuyển đối với các cơ sở nhà đất từ các Cơ sở hoạt động sự nghiệp giáo dục về các địa phương quản lý, sử dụng phải căn cứ Phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất đã được UBND tỉnh phê duyệt. Theo đó, ý kiến của UBND xã Diên Bình về việc đề nghị điều chuyển về UBND xã quản lý, bố trí sử dụng đối với điểm trường mầm non thôn 4 và thôn 3; Xã Tân Cảnh đề nghị điều chuyển cơ sở nhà, đất của Trường Mầm non Hòa mi tại thôn 4 về UBND xã quản lý sử dụng. Các cơ sở nhà đất nêu trên đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo hình thức **giữ lại tiếp tục sử dụng** tại Quyết định số 229/QĐ-UBND ngày 09/5/2021, không thuộc danh mục điều chuyển về địa phương quản lý, sử dụng. Do đó, không có cơ sở để đề lập thủ tục đề nghị Sở Tài chính, UBND tỉnh quyết định điều chuyển theo quy định.

- Về nội dung này, trong thời gian qua, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện đã nhiều lần có Văn bản¹ “đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương trên cơ sở nội dung Phương án đã được phê duyệt, thực hiện rà soát, đối chiếu với tình hình quản lý, sử dụng thực tế để đề xuất hình thức sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất (nếu có) theo quy định tại Nghị định 167/2017/NĐ-CP, ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công và Nghị định 67/2021/NĐ-CP, ngày 15/7/2021 của Chính phủ để Phòng Tài chính – Kế hoạch có cơ sở tham mưu Ủy ban nhân huyện lập thủ tục điều chỉnh Phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất trên địa bàn huyện trình Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định. Tuy nhiên, đến nay các cơ quan, đơn vị chưa triển khai thực hiện. Trường hợp các địa phương có nhu cầu tiếp nhận cơ sở nhà đất của các điểm trường về quản lý, sử dụng đề nghị đơn vị phối hợp Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện đề xuất hình thức sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất, lập hồ sơ theo quy định gửi về Phòng Tài chính – Kế hoạch để tổng hợp tham mưu UBND huyện xây dựng điều chỉnh Phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà đất trình Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt làm cơ sở lập thủ tục điều chuyển tài sản công theo quy định.

- Đối với 02 cơ sở nhà đất của Trường Mầm non Hoa Phượng tại thôn 1 và thôn 3 xã Kon Đào. Hiện nay, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã phối hợp với đơn vị hoàn thiện hồ sơ pháp lý để tổng hợp tham mưu UBND huyện trình Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chuyển về UBND xã Kon Đào sử dụng mở rộng Nhà văn hóa thôn 1 và Nhà văn hóa thôn 3 xã Kon Đào.

- Đối với 02 cơ sở nhà đất của Trường Tiểu học Ngọc Tú tại thôn Đăk Tăng và thôn Đăk Nu xã Ngọc Tú. Hiện nay, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã phối hợp với các đơn vị hoàn thiện hồ sơ pháp lý để tổng hợp tham mưu UBND huyện trình Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chuyển về UBND xã Ngọc Tú sử dụng mở rộng sân thể thao thôn.

¹ Văn bản số 100/TCKH, ngày 16/3/2022; Công văn số 168/TCKH, ngày 02/7/2021; CV số 390/TCKH, ngày 01/11/2022...

Trên đây là báo cáo phục vụ phiên giải trình Thường trực HĐND huyện của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Phan Thị Thu Nga