

Số: /BC-UBND

Đắk Tô, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 6 HĐND huyện khóa XIV

Căn cứ Báo cáo số 10/BC-TTHĐND, ngày 26/06/2023 của Thường trực HĐND huyện Đắk Tô về tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 6 HĐND huyện khóa XIV, nhiệm kỳ 2021-2026,

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo kết quả giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 6 Hội đồng nhân dân huyện khóa XIV, cụ thể như sau:

I. Ý kiến, kiến nghị nhiều lần: 02 ý kiến.

1. Cử tri các xã Tân Cảnh, Pô Kô, Đắk Rơ Nga, thị trấn Đắk Tô: Hiện nay, người dân làm các thủ tục tách thửa, chuyển nhượng, thừa kế đất đai... giải quyết chậm, kéo dài, khiến người dân đi lại nhiều lần (*có hồ sơ 02 năm chưa được thực hiện*). Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, giải quyết dứt điểm các hồ sơ tồn đọng cho nhân dân¹.

Trả lời: Ghi nhận ý kiến, kiến nghị của cử tri, Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tổ chức rà soát, kiểm tra ý kiến của cử tri xã Tân Cảnh, Pô Kô, Đắk Rơ Nga và Thị trấn Đắk Tô. Kết giải quyết như sau:

1.1 Đối với ý kiến cử tri xã Tân Cảnh:

- Cử tri Nguyễn Thị Tuyết ý kiến nội dung hồ sơ 02 năm chưa thực hiện: Qua kiểm tra, rà soát hồ sơ tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, hồ sơ của bà Tuyết đã được giải quyết xong trong năm 2022 (*Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả huyện đã nhận kết quả để trả cho công dân vào ngày 05/12/2022*). Hiện nay, bà Nguyễn Thị Tuyết đã nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Các trường hợp còn lại (*cử tri Hoàng Thị Huệ, Phạm Thế Anh, Phạm Xuân Trường, Thạch Quang Át, Phạm Ngọc Thông, Lê Xuân Trung, cùng trú tại Thôn 1*) ý kiến: “*Đề nghị cơ quan chức năng xem xét cấp giấy chứng nhận QSD đất tại khu vực xóm mới thuộc thôn 1, xã Tân Cảnh*”:

Qua kiểm tra, đối chiếu với hồ sơ phân lô đấu giá quyền sử dụng đất năm 2016 của xã Tân Cảnh, về nguồn gốc, các thửa đất này thuộc đất Ủy ban nhân dân xã Tân Cảnh quản lý, các hộ dân tạm mượn để sử dụng (*theo bản cam kết*

¹ Cụ thể: cử tri Hoàng Thị Huệ, Phạm Thế Anh, Phạm Xuân Trường, Nguyễn Thị Tuyết, Thạch Quang Át, Phạm Ngọc Thông, Lê Xuân Trung – Thôn 1, xã Tân Cảnh; Cử tri A Thơ - Thôn Kon Tu Dốp 1, xã Pô Kô; Cử tri A Bin, A Yêu – Thôn Đắk Kôn, xã Đắk Rơ Nga; Cử tri Lê Văn Bắc - thôn Đắk No, xã Ngọc Tụ; Cử tri Phạm Thị Tường Vi – Khối 10 thị trấn Đắk Tô.

giữa các hộ dân với Ủy ban nhân dân xã Tân Cảnh), năm 2016 Ủy ban nhân dân xã Tân Cảnh đã rà soát và dự kiến đưa vào kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất, nhưng do chưa giải phóng được mặt bằng nên chưa tổ chức đấu giá.

Đối chiếu vị trí các thửa đất trên với Bản đồ đo đạc địa chính chính quy của xã Tân Cảnh và Bản đồ của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Đắk Tô bàn giao về cho địa phương quản lý thì các vị trí này nằm trong phần đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Đắk Tô bàn giao về địa phương quản lý. Hiện nay, Ủy ban nhân dân huyện đang chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn rà soát, xây dựng Phương án sử dụng đối với phần diện tích đất Nông lâm trường bàn giao về cho địa phương quản lý nên tạm thời chưa xem xét, giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận đối với phần diện tích có liên quan. Đồng thời, yêu cầu Ủy ban nhân dân xã Tân Cảnh làm rõ nguồn gốc sử dụng đất đối với các hộ gia đình, cá nhân của khu vực xóm mới thuộc thôn 1, xã Tân Cảnh (vị trí tại đường điện 500KV đến công Nhà máy Cồn và Tinh bột sắn Đắk Tô).

1.2. Đối với ý kiến cử tri cử tri A Thơ - Thôn trưởng Thôn Kon Tu Dốp 1, xã Pô Kô: Đại diện cho các hộ dân trong thôn ý kiến “về giấy chứng nhận QSD đất cấp trước kia (bìa đỏ) trên địa bàn xã không đúng so với thực tế đang sử dụng, một số người dân canh tác thửa đất nhưng không xác định được vị trí đất cấp giấy chứng nhận nên khó khăn cho công tác quản lý và sử dụng đất hiện nay”.

Trường hợp người dân, không xác định được vị trí đất thì cần cung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản phô tô) để đối chiếu với bản đồ tại thời điểm cấp giấy chứng nhận mới có thể xác định được vị trí đất trên hồ sơ, sau đó kiểm tra, đối soát thực địa, nội dung này là thực hiện theo yêu cầu của người dân, không phải là một thủ tục hành chính nên cần có thời gian giải quyết theo thỏa thuận quy định tại Thông tư số 34/TT-BTNMT, ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về xây dựng, quản lý, khai thác hệ thống thông tin đất đai. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai sẽ bố trí thời gian, máy móc, thiết bị và con người để thực hiện sớm nhất.

1.3. Đối với ý kiến cử tri xã Đắk Rơ Nga:

- Cử tri A Bin: “Thực hiện đo đạc cung cấp thông tin thửa đất”:

Qua rà soát, kiểm tra, ông A Bin chưa nộp hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai để thực hiện đo đạc cung cấp thông tin thửa đất theo quy định. Do vậy, đề nghị ông A Bin nếu có nhu cầu đo đạc, cung cấp thông tin thửa đất thì liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện để được hướng dẫn thực hiện.

- Cử tri A Yêu: “Đề nghị tách thửa đất để chuyển quyền sử dụng đất”:

Qua kiểm tra hồ sơ lưu trữ tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, hồ sơ đã được chuyển trả hồ sơ lại cho gia đình ông A Yêu vì không đủ điều kiện để tách thửa đất nông nghiệp theo quy định tại Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 02/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định điều kiện tách thửa đất, điều kiện hợp thửa đất theo từng loại

đất và diện tích tối thiểu được tách thửa đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Mặt khác, thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân huyện tại Công văn 1164/UBND-KTTH ngày 23/08/2022 về việc lập các danh mục công trình dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và lập kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn huyện, Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Nga đã hướng dẫn gia đình ông A Yêu đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất. Tuy nhiên đến nay gia đình ông A Yêu chưa thực hiện đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất nên không đủ điều kiện tách thửa.

1.4. Đối với ý kiến cử tri Lê Văn Bắc - Thôn Đăk No, xã Ngọc Tu: “Thực hiện đo đạc cung cấp thông tin thửa đất”:

Qua rà soát, kiểm tra, ông Lê Văn Bắc chưa nộp hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện đề nghị đo đạc, cung cấp thông tin thửa đất theo quy định. Do vậy, đề nghị ông Lê Văn Bắc nếu có nhu cầu đo đạc, cung cấp thông tin thửa đất thì liên hệ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện để được hướng dẫn thực hiện.

1.5. Đối với ý kiến cử tri Phạm Thị Tường Vi - Khối 10 thị trấn Đăk Tô: “Có 01 khu đất từ năm 1997 ở từ đó đến nay chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” (vị trí thửa đất thuộc khu vực phía Nam, đường Trường Chinh - đoạn từ bùng binh Pô Kô đến tiếp giáp đường dây 500kV tại thôn Đăk Rao Lớn, thị trấn Đăk Tô):

Qua rà soát, kiểm tra và đối chiếu với Quy hoạch sử dụng đất và Quy hoạch xây dựng khu vực phía Nam, đường Trường Chinh, khu vực này từ trước đến nay được quy hoạch đất công viên cây xanh. Do đó, căn cứ vào các quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định hướng dẫn thi hành, trường hợp trên không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Cử tri thị trấn Đăk Tô: Đường Hùng Vương, đoạn gần bùng binh Pô Kô khi trời mưa bùn đất do các hộ dân trồng mỳ chảy tràn xuống đường gây mất an toàn giao thông, mất mỹ quan đô thị. Đoạn đầu đường Trường Chinh (*chỗ Trung tâm Viễn thông Đăk Tô – Tu Mơ Rông*) đường bị trũng, khi trời mưa nước mưa chảy tràn gây ngập hội trường Khối 10. Đề nghị chính quyền địa phương kiểm tra, có hướng xử lý dứt điểm.

Trả lời:

- Đối với ý kiến: “Đường Hùng Vương, đoạn gần bùng binh Pô Kô khi trời mưa bùn đất do các hộ dân trồng mỳ chảy tràn xuống đường gây mất an toàn giao thông, mất mỹ quan đô thị”:

Ghi nhận ý kiến của cử tri Ủy ban nhân dân huyện đã giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với Ủy ban nhân dân thị trấn Đăk Tô, Văn phòng quản lý đường bộ III.4 (*đơn vị trực tiếp quản lý tuyến đường*) và đơn vị quản lý đường bộ kiểm tra hiện trạng nội dung kiến nghị của cử tri (*đã kiểm tra vào ngày 23/6/2023*). Tại buổi làm việc, Văn phòng quản lý đường bộ III.4 đã chỉ đạo đơn vị quản lý đường bộ thực hiện việc đào rãnh thoát nước dọc đoạn từ Km 1511+990 đến Km 1512+040 để thu nước về rãnh dọc bê tông xi măng hiện có

để hạn chế nước tràn ra mặt đường, dự kiến hoàn thành trong tháng 7 năm 2023; đồng thời trong thời gian tới, để giải quyết ý kiến kiến nghị của cử tri, đơn vị sẽ đề xuất cấp có thẩm quyền đầu tư xây dựng kiên cố đoạn mương trên.

- Đối với ý kiến: “*Đoạn đầu đường Trường Chinh (chỗ Trung tâm Viên thông Đắk Tô – Tu Mơ Rông) đường bị trũng, khi trời mưa nước mưa chảy tràn gây ngập đường*”:

Ghi nhận ý kiến nghị cử tri, Ủy ban nhân dân huyện đã giao cơ quan chuyên môn nghiên cứu giải pháp sửa chữa bằng cách thay thế tấm đan bê tông đập hồ ga công thoát nước bằng lưới thép tấm gia công (*kết cấu tương tự như lưới chắn rác*) trên toàn bộ mặt hồ ga thoát nước nhằm tăng diện tích thoát nước tại hai đầu hồ ga công. Theo đó, khi diện tích lưới chắn rác tại vị trí hồ thu công được mở rộng sẽ tăng khả năng thoát nước tránh hiện tượng đất, rác bị kẹt giảm khả năng thoát nước tại khu vực hồ thu công, việc triển khai thực hiện sẽ hoàn thành trong năm 2023.

Đồng thời, định kỳ vào đầu mùa mưa hằng năm, Ủy ban nhân dân huyện sẽ tiếp tục chỉ đạo Ủy ban nhân thị trấn Đắk Tô tăng cường tuyên truyền nhân dân trong khu vực ra quân thực hiện việc nạo vét khơi thông hệ thống thoát nước và tăng cường các biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường và mỹ quan trong đô thị trong khu vực.

II. Ý kiến, kiến nghị chung: 02 ý kiến.

1. Cử tri xã Kon Đào, Đắk Rơ Nga: Việc cấp cây giống thuộc Dự án trồng rừng các năm 2021, 2022 không kịp thời vụ, chất lượng cây giống chưa đảm bảo (*một số cây thân quá nhỏ, thấp, sinh trưởng kém*), một số nơi trồng Mắc ca ở khu vực không đảm bảo điều kiện đất đai, nguồn nước tưới, cấp giống cây bạch đàn cự vĩ chưa phù hợp thổ nhưỡng dẫn đến tỷ lệ cây sống rất thấp. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo cấp cây giống dự án trồng rừng năm 2023 đảm bảo thời vụ, chất lượng cây giống; xem xét thay thế cây giống bạch đàn cự vĩ sang cây khác phù hợp hơn².

Trả lời:

Ghi nhận ý kiến của cử tri, trong năm 2023, Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo đơn vị chủ đầu tư triển khai thực hiện hỗ trợ trồng rừng sau đầu tư, giới thiệu một số đơn vị cung cấp cây giống trồng rừng đảm bảo chức năng và tiêu chuẩn cây giống được phê duyệt để các hộ tham gia trồng rừng lựa chọn và nhận cây giống đảm bảo chất lượng. Hiện tại, đơn vị chủ đầu tư đã giới thiệu các đơn vị cung cấp cây giống trồng rừng các loại và phân bón để các hộ chủ động lựa chọn cây giống đảm bảo thời vụ.

Đối với việc xem xét, thay thế cây giống bạch đàn cự vĩ sang cây khác phù hợp hơn: Qua theo dõi, nắm tình hình, hiện nay một số xã Diên Bình, Tân Cảnh và thị trấn Đắk Tô cây bạch đàn sinh trưởng tốt và theo nhu cầu của người

² Cụ thể cử tri A Định - Thôn Đắk Pung, xã Đắk Rơ Nga; Cử tri A Hương – Thôn Kon Đào, xã Kon Đào; Cử tri Nguyễn Cao Nguyên – Cán bộ địa chính xã Kon Đào; Cử tri A Nga, thôn Tê Rông, xã Văn Lem.

dân. Bên cạnh đó cũng có một số lô trồng cây giống bạch đàn Cự vĩ 3229 của năm 2021 năm 2022 tại các xã Kon Đào, Văn Lem, Đăk Trăm... vẫn tiếp tục chết không rõ nguyên nhân. Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành văn bản số 853/UBND-NNTN ngày 21 tháng 6 năm 2023 đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chi cục Kiểm lâm tỉnh Kon Tum phối hợp kiểm tra. Qua kiểm tra, nhận định ban đầu cây trồng năm thứ 3 bắt đầu tăng tốc sinh trưởng để tạo sinh khối cần lượng nước lớn để quang hợp, tuy nhiên gặp phải mùa khô kéo dài, hệ thống rễ cọc kém phát triển (*mùa mưa năm 2022 kết thúc sớm từ đầu tháng 10/2022*).

Để khắc phục tình trạng trên Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn tiếp tục theo dõi tình hình sinh trưởng rừng trồng cây Bạch đàn Cự vĩ trong mùa mưa, chỉ đạo nhổ bỏ cây bị chết và trồng dặm cho đảm bảo mật độ. Trong năm 2023 khuyến cáo người dân ở các vùng có tỷ lệ sống của cây Bạch đàn thấp khi trồng rừng mùa vụ năm 2023 và các năm tới chọn loài cây trồng khác phù hợp.

2.2. Cử tri xã Đăk Trăm, Pô Kô: Đề nghị Ngân hàng Chính sách xã hội huyện quan tâm xem xét, hướng dẫn, tạo điều kiện cho người dân không thuộc hộ nghèo, cận nghèo được tiếp cận nguồn vốn vay giải quyết việc làm để đầu tư phát triển kinh tế hộ³.

Trả lời: Ghi nhận ý kiến của cử tri, Ủy ban nhân dân huyện đã có văn bản gửi Ngân hàng Chính sách xã hội huyện trả lời, theo đó Ngân hàng Chính sách xã hội huyện đã có văn bản trả lời tại Công văn số 180/NHCS-KHVN, trong đó hướng dẫn chi tiết nghiệp vụ cho vay hỗ trợ tạo việc làm, duy trì và mở rộng việc làm. Ủy ban nhân dân huyện đề nghị Thủ trưởng đơn vị phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương thông tin, hướng dẫn nêu trên đến các địa phương để Người dân biết.

Trên đây là Báo cáo của Ủy ban nhân dân huyện về kết quả giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 6 HĐND huyện khóa XIV./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- UBMTTQVN huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- UBND các xã: Tân Cảnh, Pô Kô, Đăk Rơ Nga, Đăk Trăm, Kon Đào, Ngọc Tụ, thị trấn Đăk Tô;
- Lưu: VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đặng Hoàng Nam

³ Cụ thể Cử tri Y Bôi - Thôn Đăk Mông, xã Đăk Trăm; Cử tri Y Gời - Thôn Kon Tu Dóp 1, xã Pô Kô